



## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE Malužiná č. 2/2021

### **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.**

Obec Malužiná v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vznp. vydáva Všeobecne záväzné nariadenie obce Malužiná č. 2/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, na ktorom sa v zmysle § 11 ods.4, písm. g) citovaného zákona uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Malužiná s odvolaním sa na ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

### **Čl.1 Všeobecné ustanovenie**

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) obec Malužiná

- a) ukladá miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka
- c) ustanovuje podmienky pre zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

### **Čl.2 Druhy miestnych daní**

- (1) Obec Malužiná na svojom území ukladá tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za ubytovanie,
- (2) Obec Malužiná na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

### **Čl.3 Daň z nehnuteľností**

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### **Čl.4 Daň z pozemkov**

- (1) Zákonnú ročnú sadzbu dane z pozemkov (**0,25%**) správca dane v zmysle § 8 ods. 2 zákona zvyšuje s účinnosťou od 1. januára 2022 v obci nasledovne :

Druh pozemku	Hodnota pozemku €/m <sup>2</sup>	Sadzba dane
a) orná pôda, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,0166 0,0166	<b>1,25 %</b> zo základu dane
b) záhrady	1,32	
c) zastavané plochy a nádvoría ostatné plochy	1,32 1,32	<b>1,00 %</b> zo základu dane
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,0995 1,32	
e) stavebné pozemky	13,27 €	<b>1,00 %</b> zo základu dane

### Čl.5 Daň zo stavieb

- (1) Zákonnú ročnú sadzbu dane zo stavieb (**0,033 €**) správca dane v zmysle § 12 ods. 2 zákona zvyšuje s účinnosťou od 1. januára 2022 v obci za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

Druh stavby	Sadzba/m <sup>2</sup>
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	<b>0,113 €</b>
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>0,113 €</b>
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	<b>0,50 €</b>
d) samostatne stojace garáže	<b>0,35 €</b>
e) stavby hromadných garáží	<b>0,18 €</b>
f) stavby hromadných garáží	<b>0,18 €</b>
g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>1,13 €</b>
h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	<b>1,13 €</b>
i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)	<b>0,50 €</b>

- (2) Správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie podlažie vo výške **0,066 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> okrem prvého nadzemného podlažia.

## Čl.6 Daň z bytov

- (1) Ročná sadzba dane z bytov je pre byty a nebytové priestory nachádzajúce sa v bytových domoch (**0,033 €**) za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nasledovne:

Druh bytu a nebytového priestoru	Sadzba/m <sup>2</sup>
a) byty	<b>0,113 €</b>
b) nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť	<b>0,113 €</b>
c) nebytové priestory, ktoré slúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť	<b>0,00 €</b>
d) nebytové priestory slúžiace ako garáž	<b>0,113 €</b>

## Čl.7 Daň za psa

- (1) Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je **6,00 €** za psa staršieho ako 6 mesiacov.

## Čl.8 Vyrubenie dane z nehnuteľnosti, dane za psa

- (1) Daň z nehnuteľnosti, daň za psa vyrubuje správca dane jedným rozhodnutím každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie.
- (2) V prípade vzniku daňovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia pri dani za psa vyrubí daň na základe čiastkového priznania v alikvotnej výške.
- (3) Pri nadobudnutí nehnuteľností vydražením alebo dedením, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností vydražiteľovi alebo dedičovi, začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

## Čl.9 Daň za ubytovanie

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorých kategorizáciu určuje osobitný predpis.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- (3) Platiteľom je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- (4) Základom dane je počet prenocovaní.
- (5) Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie **0,73 €** za osobu a prenocovanie.

## Čl.10 Náležitosti oznamovacej povinnosti a spôsob vedenia preukaznej evidencie

- (1) Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti obci do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 1 tohto nariadenia.
- (2) Platiteľ dane je povinný viesť knihu ubytovaných, ktorá obsahuje: meno a priezvisko ubytovaného, číslo OP alebo pasu, trvalý pobyt a dátum príchodu a odchodu. V knihe ubytovaných je platiteľ dane povinný očíslovať strany a predložiť správcovi dane pri vzniku daňovej povinnosti knihu ubytovaných na overenie.

- (3) Plateľ dane je povinný vydať daňovníkovi potvrdenie o zaplatení dane, na ktorom bude uvedená sadzba dane za prenocovanie, počet prenocovaní, výška zaplatenej dane, údaje platiteľa dane a podpis prijímateľa. V prípade použitia dokladu z registračnej pokladne do knihy ubytovaných zapísať číslo dokladu a dátum.

### Čl.11

#### Spôsob platenia dane za ubytovanie a jej odvodu

- (1) Plateľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:
- v hotovosti do pokladne platiteľa dane
  - bezhotovostným prevodným príkazom na účet platiteľa dane
- (2) Plateľ dane odvedie daň správcovi dane nasledovným spôsobom:
- na predpísanom tlačive uvedenom v prílohe č. 2 tohto VZN písomne oznámi správcovi dane výšku vybratej dane za kalendárny štvrťrok do 10 dní po uplynutí štvrťroka, v ktorom bola daň vybratá,
  - do 15 dní po uplynutí štvrťroka, v ktorom bola daň vybratá odvedie daň:
    - v hotovosti priamo do pokladne správcu dane pri platbách do 300,00 €
    - bezhotovostným prevodom na účet správcu dane vedený v Prima banke a.s. Liptovský Hrádok, č. účtu: 1609931002/5600, IBAN SK 22 5600 0000 0016 0993 1002.

### Čl.12

#### Poplatok

- (1) Obec:
- nemá zavedený množstvový zber pre komunálny odpad a drobný stavebný odpad pre fyzické osoby s trvalým alebo prechodným pobytom v obci a pre fyzické osoby, ktoré majú oprávnenie užívať alebo užívajú v obci nehnuteľnosť.
  - má zavedený množstvový zber komunálneho odpadu pre iné osoby (právnické osoby a fyzické osoby - podnikateľov).
  - určuje na zber komunálneho odpadu 110 l zberné nádoby.
- (2) Sadzba poplatku a hodnota koeficientu:
- Obec ustanovuje sadzbu poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na **0,0548 €** za osobu a kalendárny deň, t.j. **20,00 €** na osobu a kalendárny rok pre poplatníkov v bode 1, písm. a) tohto článku.
  - Obec ustanovuje pre množstvový zber komunálneho odpadu sadzbu poplatku **0,0531 €** na 1 l odpadu (t.j. **5,84 €** za vývoz 1 ks 110 l zbernej nádoby).
  - Obec ustanovuje hodnotu koeficientu 1.

### Čl.13

#### Vyrubenie a spôsob platenia poplatku

- Pre fyzické osoby obec vyrubí poplatok za komunálny odpad rozhodnutím. V rozhodnutí bude uvedený spôsob a lehota zaplatenia poplatku.
- PO a FO podnikateľom Obec nevyrubí poplatok rozhodnutím. Poplatok bude poplatníkovi určený ako súčin počtu vyvezených nádob za štvrťrok a sadzby uvedenej v bode 2, písm. b) na základe Dohody o množstvovom zbere.
- Za drobný stavebný odpad obec vyberie poplatok v hotovosti priamo do pokladne obce bez vydanie rozhodnutia. Poplatok sa platí za množstvo skutočne odobratého drobného stavebného

odpadu bez obsahu škodlivín na určenom odbernom mieste v obci a na základe potvrdenia – vid'. príloha č. 5.

- (4) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti na predpísanom tlačive vedeného v prílohe č.3 tohto nariadenia FO a príloha č. 4 tohto nariadenia PO, FO-podnikateľ.

## Čl.14

### Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

- (1) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia v prípade, že poplatník si splní oznamovaciu povinnosť podľa § 80 zákona v zákonom stanovenej lehote (t.j. do 30 dní odo dňa zániku poplatkovej povinnosti) a o vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti písomne požiada. Zánik poplatkovej povinnosti doloží relevantným dokladom – úmrtný list, zmena trvalého alebo prechodného pobytu, prevod vlastníctva k nehnuteľnosti a pod.
- (2) Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na zníženie alebo odpustenie poplatku a predloží podklady, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce. Túto skutočnosť preukáže poplatník do 30.11. zdaňovacieho obdobia.

Obec ustanovuje tieto podmienky a podklady:

#### a) pre zníženie poplatku o 50% za vyššie uvedené obdobie:

- Poplatník s trvalým pobytom v obci Malužiná, ktorý z miesta trvalého pobytu do miesta školy so sídlom na území Slovenskej republiky nedochádza denne, predloží žiadosť a na splnenie podmienky na zníženie poplatku poskytne obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia.
- Poplatník s trvalým pobytom v obci Malužiná, ktorý navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, predloží žiadosť a na splnenie podmienky na zníženie poplatku predloží potvrdenie o návšteve.
- Poplatník s trvalým pobytom v obci Malužiná, ktorý z miesta trvalého pobytu do miesta výkonu práce nedochádza denne, predloží žiadosť a potvrdenie zamestnávateľa, príp. potvrdenie ubytovacieho zariadenia.

#### b) pre odpustenie poplatku za vyššie uvedené obdobie:

- Poplatníkovi s trvalým pobytom v obci Malužiná, ktorý sa pripravuje na vycestovanie do zahraničia na dobu dlhšiu ako 90 dní a pred vycestovaním si splní povinnosť ohlásenia tejto skutočnosti ohlasovni v mieste trvalého pobytu (podľa § 9 zákona č.253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov SR a registri SR) bude poplatok odpustený po dobu pobytu v zahraničí.
- Poplatník s trvalým pobytom v obci Malužiná, ktorý je v zariadení na výkon trestu, vo výchovnom zariadení, v zariadení poskytujúcom zdravotnícke a sociálne služby predloží žiadosť a potvrdenie o dobe pobytu v takomto zariadení v príslušnom zdaňovacom období, pričom poplatok bude odpustený len za túto dobu.
- Poplatník s trvalým pobytom v obci Malužiná, ktorý predloží žiadosť, potvrdenie o prechodnom pobyte v inej obci a potvrdenie o zaplatení poplatku na príslušné zdaňovacie obdobie v mieste prechodného pobytu.

## Čl.15 Spoločné ustanovenia

- (1) Ak zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady v znení neskorších predpisov neustanovuje inak, postupuje sa podľa zákona NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.
- (2) Na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Malužiná sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Malužinej dňa 14.12.2021, pričom bola splnená podmienka 3/5 väčšiny prítomných poslancov.
- (3) Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Malužiná č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady zo dňa 14.12.2020.
- (4) Prípady z obdobia pred účinnosťou tohto VZN posudzuje správca dane podľa platných a účinných VZN v príslušnom zdaňovacom období.
- (5) Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2022.

V Malužinej, 14.12.2021

Ing. Břetislav Chytil v.r.  
starosta obce

VZN vyvesené dňa: 15.12.2021

VZN zvesené dňa: 31.12.2021

Prílohy k VZN č. 2/2021

1. Oznámenie o \*vzniku, \* zániku platiteľa dane za ubytovanie.
2. Oznámenie o výške vybratej dane z ubytovanie.
3. Oznámenie o \* vzniku, \* zániku poplatkovej povinnosti za komunálne odpady a o prevzatí plnenia povinností poplatníka – fyzickej osoby – platenia miestneho poplatku za komunálne odpady.
4. Oznámenie \* vzniku, \* zániku poplatkovej povinnosti za komunálne odpady - právnická osoba, fyzická osoba – podnikateľ.

**Oznámenie**

**o \* vzniku, \* zániku platiteľa dane za ubytovanie**

**Platiteľ:**

Meno a priezvisko, titul, (názov právnickej osoby)

.....

Adresa trvalého pobytu (sídlo firmy)

.....

Rodné číslo (IČO) : .....

Podľa VZN č.2/2021 a § 43 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady v znení neskorších predpisov **oznamujem** obci Malužiná:

\*vznik daňovej povinnosti dane za ubytovanie od .....  
v prevádzke

zariadenia ....., adresa zariadenia .....

.....

\*zánik daňovej povinnosti dane za ubytovanie od ..... v prevádzke

zariadenia ....., adresa zariadenia .....

.....

Poučenie: Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlače a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane.

V ..... dňa .....

.....  
Podpis daňovníka

---

(Názov a adresa platiteľa)

**Obec Malužiná**  
**Obecný úrad**  
**032 34 Malužiná**

**VEC: Oznámenie o výške vybratej dane za ubytovanie**

**Platiteľ dane za ubytovanie:**

Názov organizácie: .....

Sídlo organizácie: .....

IČO: ..... DIČ: ..... Rodné číslo: .....

Týmto na základe VZN obce Malužiná č. 2/2021 o miestnych daniach **oznamujem** obci Malužiná výšku vybratej dane za ubytovanie za:

..... štvrt'rok roku ..... vo výške ..... EUR.

Poučenie: Platiteľ je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlača a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane.

V ..... dňa .....

.....  
Podpis daňovníka



### Oznámenie

**\*vzniku, \*zániku poplatkovej povinnosti za komunálne odpady a o prevzatí plnenia povinností poplatníka – fyzickej osoby – platenia miestneho poplatku za komunálne odpady**

Poplatník

Meno a priezvisko, titul .....

Adresa trvalého pobytu .....

Rodné číslo .....

Meno a priezvisko (rodné), titul, zákonného zástupcu poplatníka mladšieho ako 15 rokov

.....

Podľa § 80 ods.1 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady v znení neskorších predpisov **oznamujem** obci Malužiná, že dňom ..... mi \*vznikla, \*zanikla poplatková povinnosť platiť poplatok za komunálne odpady.

Poplatková povinnosť \*vznikla, \*zanikla z dôvodu: .....

.....

Podľa § 77 ods.7 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne dopady v znení neskorších predpisov **oznamujem** obci Malužiná, že som prevzal plnenie povinnosti poplatníka za komunálne odpady za nasledovných členov našej spoločnej domácnosti:  
(uviesť meno, priezvisko, rodné číslo, vzťah k poplatníkovi)

.....

.....

.....

.....

.....

Poučenie: Poplatník je povinný si sám vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet poplatku.

V ....., dňa .....

.....

\*nehodiace sa preškrtnúť

Podpis poplatníka

### Oznámenie

**\*vzniku,\*zániku poplatkovej povinnosti za komunálne odpady - právnická osoba, fyzická osoba – podnikateľ.**

**Poplatník – právnická osoba, fyzická osoba – podnikateľ:**

Názov alebo obchodné meno: .....

Sídlo alebo miesto podnikania: .....

PO – IČO: ..... DIČ: ..... FO – rodné číslo: .....

Podľa § 80 ods.1 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady v znení neskorších predpisov oznamujem obci Malužiná, že dňom .....

**\*vznikla,\*zanikla poplatková povinnosť platiť poplatok za komunálne odpady. Poplatková povinnosť \*vznikla,\*zanikla z dôvodu: .....**

.....  
Zároveň oznamujem údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 ods.3 zák. č. 582/2004 Z.z.:

-priemerný počet zamestnancov: .....

-priemerný počet ubytovaných osôb: .....

-priemerný počet miest určených na poskytovanie reštauračných, kaviarenských alebo iných pohostinských služieb: .....

V prílohe Vám predkladám doklady potvrdzujúce uvádzané údaje: .....

.....  
(list vlastníctva, kúpnu alebo nájomnú zmluvu, živnostenský list, rozhodnutia štátnej správy alebo samosprávy vzťahujúci sa na predmet dane, a pod.)

Poučenie: Poplatník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet poplatku.

V ..... dňa .....

.....  
Podpis poplatníka

\*nehodiace sa preškrtnúť