

OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY

OBEC/MESTO.....
Spoločný obecný úrad
Územného rozhodovania a stavebného poriadku
Mestský úrad Liptovský Hrádok
ul. Hviezdoslavova 170
033 01 Lipt. Hrádok

V dňa

Vec : **Ohlásenie drobnej stavby**

podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a § 5 vyhl. č. 453/2000 Z.z.

I. Stavebník/ci /Titul, meno, priezvisko, adresa / názov organizácie, adresa/:

.....
.....

Telefonický kontakt:.....Email:.....

II. Miesto stavby /ulica, časť obce/.....

Druh drobnej stavby:.....Rozmery:.....

Zastavaná plocha:.....Parcelné číslo pozemku:.....

Druh pozemku:.....Katastrálne územie:.....

III. Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby:

.....
.....
.....
.....
.....

prítom sa: použijú / nepoužijú susedné nehnuteľnosti /nehodiace sa preškrtnú/

IV. Názov hlavnej stavby, ku ktorej drobná stavba plní doplnkovú funkciu

/neplatí pri oplotení/

.....

V. Doklad, ktorým preukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku /výpis z katastra nehnuteľností, pokiaľ je pozemok v spoluvlastníctve, súhlas ostatných spoluvlastníkov s uskutočnením stavby/:

.....
.....

VI. Stavbu bude vykonávať: svojpomocne* / dodávateľsky**

***ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocne, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať jej odborné vedenie**

Dolupodpísaný /meno, priezvisko, adresa/
.....

týmto vyhlasujem, že som osoba, ktorá má

- vysokoškolské vzdelanie stavebného alebo architektonického smeru
 - stredoškolské vzdelanie stavebného smeru aroky (rokov) praxe v obore
- a budem zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania drobnej stavby.

Podpis.....

****ak ide o stavbu uskutočňovanú dodávateľsky**

Názov a adresa zhotoviteľa stavby:.....
.....

Podpis.....

.....
Podpis stavebníka /stavebníkov/
u právnickej osoby odtlačok pečiatky,
podpis oprávnenej osoby/

Prílohy: /nehodiace sa preškrtné/

1. Doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke právo alebo iné právo k pozemku a k stavbe (**zabezpečí Obec/Mesto**)
2. Kópiu z katastrálnej mapy (**zabezpečí Obec/Mesto**)
3. **2 x** jednoduchý situačný výkres, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb
2 x stavebné riešenie stavby /pôdorys, pohľady príp. rez stavby + jednoduchý technický popis
/vypracuje osoba s príslušným odborným vzdelaním podľa §45 odst. 6 stavebného zákona, t.j. absolvent strednej odbornej školy stavebnej, resp. stavebný inžinier. Projektová dokumentácia bude podpísaná projektantom/
4. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy /vyňatie z PPF, vyjadrenie Pamiatkového úradu Žilina, vyjadrenie ochrany prírody príp. vyjadrenia správcov inžinierskych sietí a pod...../
5. Súhlas všetkých spoluvlastníkov, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ku ktorej sa navrhuje umiestniť stavbu
6. Vyjadrenie vlastníkov susedných nehnuteľností /ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti /napr. pri oplotení a pod...../
7. Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona o správnych poplatkoch /FO 10,- Eur, PO 30,- Eur, držiteľia preukazu ZŤP sú oslobodení od poplatku/

Upozornenie:

Drobnú stavbu je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia obce/mesta, že proti nej nemá námietky.